



COMUNE DI GIARRE

PROVINCIA DI CATANIA

N. 40 del Registro dei provvedimenti sindacali del 2 AGO. 2010

OGGETTO: parere legale p.v. sulla possibilità o meno di volturazione alloggio popolare sito in Via Sac. Penturo (civico 33/B) in favore di convivente dell'assegnatario deceduto.

IL SINDACO

Premesso che l'assegnatario dell'alloggio popolare sito al civico 33/B di Via Sac. Penturo in Giarre – tal Sig. Vincenzo Musumeci – è deceduto in data 22/3/2008 e che gli attuali occupanti (Sigg.ri Indelicato S. e Samperi A.) fondavano ivi la loro presenza sulla convenzione stipulata privatamente col defunto in data 21/1/2004 per l'assistenza continua prestata al suddetto assegnatario, bisognevole di cure per i malanni e l'età avanzata;

Considerato che l'Area Finanziaria chiedeva chiarimenti sulla occupazione dell'alloggio di che trattasi e che gli agenti di P.M. accertavano in data 30/3/2004 la presenza dei Sigg.ri Indelicato / Samperi, i quali controdeducevano la loro legittima occupazione del civico riferito;

Considerato che il DPR 1035/'72 – già normativa di riferimento – è stato innovato dal CIPE con Delib. del 19/11/'81 (“criteri per l'assegnazione / determinazione canoni degli alloggi);

Vista la nota prot. n°18527 del 30/4/2010, con la quale il Dirigente della competente III^ Area - Gestione LL.PP. - ritiene opportuno acquisire un parere legale onde procedere o meno alla volturazione dell'alloggio sopra specificato in favore degli attuali occupanti, pur non legati al defunto assegnatario da vincoli di parentela o affinità;

Ritenuto necessario acquisire opportuna integrazione al parere legale p.v. su quanto sopra esposto e sulla scorta di idonea documentazione allegata alla presente;

Considerato che l'Amministrazione - ex art.1, commi 11 e 42, della L. 311/'04 per come modificato e/o integrato dalla L.266/'05, in materia di obbligo di motivazione delle consulenze da affidare a soggetti estranei agli EE.LL. - non ha al proprio interno un Legale specializzato in tale branca giuridica in grado di assicurare autorevole parere legale sulle determinazioni da assumere onde procedere o meno alla surriferita volturazione;

Vista la Delib. di C.C. n°71 del 31/8/2009 di adozione del Bilancio di previsione 2009;

Visto l'art. 163, comma 3, del T.U. EE.LL. 267/'00;

Visto l'art. 191, comma 5, del T.U. EE.LL. 267/'00;

Visto il D.M.I. del 29/4/2010 (proroga approvazione Bilancio al 30/6/2010)

Visto l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

per quanto sopra,

- 1) di dare incarico all'Avv. ALFIO RACITI (c.f. REC. CTAYHM 14P 351P) di esprimere parere legale *pro veritate* sulla problematica meglio sopra specificata;
- 2) di impegnare nell'apposito capitolo del Bilancio Comunale 2010, la presumibile spesa di Euro 700,00 (settecento/00) IVA e CPA comprese per onorario e spese di Procuratore; come da attestazione della II^Area G.R.O. in calce al presente provvedimento, tenuto conto che trattasi di spesa di cui agli artt. 163, comma 3, e 191, comma 5, del D.Lgs. 267/'00;
- 3) di liquidare l'onorario spettante al Professionista incaricato con successivo atto previa presentazione di regolare fattura;
- 4) di trasmettere la stessa all'U.R.P. per gli adempimenti ex art.3, comma 54, della L.n°254/'07.

IL SINDACO
Concetta Sodano