



COMUNE DI GIARRE

PROVINCIA DI CATANIA

N. 80 del Registro dei provvedimenti sindacali del 2-9-2010

OGGETTO: parere legale p.v. su "alienazione capannone zona artigianale alla aggiudicataria (ditta Carmelo Garozzo & C. snc)".

IL SINDACO

Premesso che in data 1/12/2009 si è svolta la gara per l'aggiudicazione di un capannone sito nella zona artigianale di Giarre e che con la Det. n°491/'09 è stato approvato il relativo verbale di asta pubblica, dando atto che l'alienazione è stata effettuata positivamente a favore della ditta Carmelo Garozzo & C. snc;

Vista la nota prot. n°33142 del 17/8/2010, con la quale il Dirigente della II^ Area - Gestione Risorse ed Organizzazione - ritiene opportuno acquisire un parere legale onde verificare la fondatezza delle motivazioni addotte per legittimare la mancata stipula del contratto di compravendita del capannone ivi meglio individuato;

Ritenuto necessario acquisire parere legale p.v. su quanto sopra esposto e sulla scorta di idonea documentazione allegata alla presente;

Considerato che l'Amministrazione - ex art.1, commi 11 e 42, della L. 311/'04 per come modificato e/o integrato dalla L.266/'05, in materia di obbligo di motivazione delle consulenze da affidare a soggetti estranei agli EE.LL. - non ha al proprio interno un Legale specializzato in tale branca giuridica in grado di assicurare autorevole parere legale sul quesito de quo;

Vista la Delib. di C.C. n°71 del 31/8/2009 di adozione del Bilancio di previsione 2009;

Visto l'art. 163, comma 2, del T.U. EE.LL. 267/'00;

Visto l'art. 191, comma 5, del T.U. EE.LL. 267/'00;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

per quanto sopra,

- 1) di dare incarico all'Avv. RACITI ALFIO (c.f. RCFLFA74M17C351P) di esprimere parere legale *pro veritate* sulla problematica meglio sopra specificata;
- 2) di impegnare nell'apposito capitolo del Bilancio Comunale 2010, la presumibile spesa di Euro 700,00 (settecento/00) IVA e CPA comprese per onorario e spese di Procuratore, come da attestazione della II^Area G.R.O. in calce al presente provvedimento, tenuto conto che trattasi di spesa di cui agli artt. 163, comma 2, e 191, comma 5, del D.Lgs. 267/'00;
- 3) di liquidare l'onorario spettante al Professionista incaricato con successivo atto previa presentazione di regolare fattura;
- 4) di trasmettere la stessa all'U.R.P. per gli adempimenti ex art.3, comma 54, della L.n°254/'07.



IL SINDACO
Concetta Sodano