



AREA FUNZIONALE III^ - ATTIVITA' TECNICHE
Via Principessa Jolanda n. 3

AVVISO PUBBLICO

Questo ENTE COMUNALE, ai sensi dell'art. 63, della L.R. n.8 del 08-05-2018, comma 2, deve provvedere, ad integrare i dati del censimento effettuato ai sensi dell'art.2 della L.R. 5-2-1992 n. 1, e dell'art. 6 della L.R. 9-12-1996 n. 47, censendo anche i soggetti che alla data del 31-12-2017 avevano in godimento e ancora detengono di fatto alloggi di edilizia residenziale pubblica, realizzati o acquistati con finanziamenti regionali o con assegnazione di fondi dello Stato alla Regione o al Comune, sempre che si tratti di alloggi per cui manchi un provvedimento di assegnazione o ai quali gli assegnatari abbiano esplicitamente rinunciato.

1. I **soggetti occupanti** che si trovano nelle condizioni di cui sopra **debbono far pervenire a questo Comune, entro il termine di sessanta (60) giorni** dalla data del presente avviso, **richiesta di regolarizzazione del rapporto locativo, redatta su appositi moduli che potranno essere ritirati presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Ufficio Casa sito in Via P.ssa Jolanda 3,** al fine della individuazione degli aventi titolo perché in possesso dei requisiti richiesti per l'assegnazione.
2. Nei confronti dei soggetti occupanti per i quali questo Ente abbia accertato il possesso dei requisiti di legge previsti per l'assegnazione, si provvederà, ai sensi dell'art. 2 L.R. 5-02-1992 n. 1, all'atto formale di assegnazione con relativa comunicazione all'interessato, per la conseguente stipula del relativo contratto.
3. **La predetta assegnazione in locazione dell'alloggio è subordinata alle seguenti condizioni:**
 - a) Che l'occupante sia in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 30 Dicembre 1972, n. 1035 e successive modificazioni;
 - b) Che l'occupazione non abbia sottratto il godimento dell'alloggio ad assegnatario già in possesso del decreto di assegnazione in relazione a graduatoria approvata e pubblicata a norma di legge;
 - c) Che l'Ente gestore recuperi tutti i canoni e le spese accessorie dovuti a decorrere dalla data iniziale di occupazione;
 - d) Che l'occupante si impegni a stipulare i contratti per la fornitura di acqua e luce nonché per il servizio TARI;
 - e) Che l'occupante rilasci le parti comuni del fabbricato, nonché gli ambienti o le superfici non rientranti nell'originaria consistenza dell'alloggio e le sue pertinenze eventualmente occupate.
4. Per qualsiasi informazione e chiarimenti nonché per il ritiro della modulistica, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Casa di questo Comune, sito presso l'U.T.C. – Via P.ssa Jolanda n. 3 – Tel. 095/963422 – dal lunedì al giovedì dalle ore 9:30 alle ore 12:30 ed il lunedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Giarre lì, 06/09/2018

IL DIRIGENTE III^ AREA
F.to Dott. Ing. Leonardi Giuseppa Rita

IL SINDACO
F.to Avv. D^aAnna Angelo